

DATAS IMPORTANTES:

- 13/05 – Dia das Mães

HOMENAGEM ESPECIAL

Ela tem a capacidade de ouvir o silêncio.
Adivinhar sentimentos.
Encontrar a palavra certa nos momentos incertos.
Nos fortalecer quando tudo ao nosso redor parece ruir.
Sabedoria emprestada dos deuses para nos proteger e amparar.

Sua existência é em si um ato de amor.
Gerar, cuidar, nutrir.
Amar, amar, amar...
Amar com um amor incondicional que nada espera em troca.
Afeto desmedido e incontido, Mãe é um ser infinito.

(Trecho do livro Minha mãe, meu mundo)
Anderson Cavalcante



PROJETO:

“Recicla Quintas do Rio Manso”

É uma ação de caráter sócio-ambiental que tem por objetivo o trabalho de conscientização dos condôminos para a importância da reciclagem.

A princípio o foco será a coleta de latinhas de alumínio e, a longo prazo, dos demais materiais recicláveis.

O ponto de coleta está localizado próximo à portaria. Os recursos arrecadados com a venda das latinhas será destinado às obras de reforma da nossa Sede Social.

CONTAMOS COM A PARTICIPAÇÃO DE TODOS OS CONDÔMINOS!

PREENCHIMENTO DE CADASTRO DE CONDÔMINO

Dando início ao processo de mudanças no sistema de acesso ao condomínio, solicitamos que seja preenchido o formulário de cadastro de condômino.

Informamos que o formulário está disponível no escritório ou através do nosso site:

www.quintasdoriomanso.com.br

Vale ressaltar que tais informações são requisitos necessários ao novo sistema de acesso, que está apenas no aguardo das mesmas para entrar em funcionamento.

Agradecemos o apoio de todos.

USO CONSCIENTE DA ÁGUA



Água é fonte da vida. Não importa quem somos, o que fazemos, nós dependemos dela para viver.

Observando os dados abaixo, percebemos que precisamos começar a utilizar a água de forma prudente e racional, evitando o desperdício e a poluição, pois:

- Um sexto da população mundial, mais de um bilhão de pessoas, não têm acesso a água potável;
- Cerca de 6 mil crianças morrem diariamente devido a doenças ligadas à água insalubre e a um saneamento e higiene deficientes;
- Segundo a ONU, até 2025, se os atuais padrões de consumo se mantiverem, duas em cada três pessoas no mundo vão sofrer escassez moderada ou grave de água.

A água que utilizamos em nosso condomínio é um recurso precioso, portanto, colabore, evite desperdícios!

ITENS APROVADOS NA 31ª ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA OCORRIDA EM 24 DE MARÇO DE 2012

- Calçamento das alamedas Sombreiro, Cabiúnas e Jatobás: rateio de R\$100,00 durante 21 meses;
- Implantação de cancela eletrônica: necessário cadastro dos condôminos para codificação dos crachás;
- Apresentação de lista de convidados para eventos de condôminos com antecedência de 48 horas;
- Apresentação de lista de usuários do campo de futebol, com indicação de RG. A reserva para utilização deverá ser feita mensalmente, com antecedência de 24 horas. Taxa de utilização: R\$20,00 (vinte reais) para 2 horas;
- Apresentação de lista com nomes dos prestadores de serviços nas chácaras, com indicação de CPF, RG e período de prestação de serviço;
- Implantação de sinalização das vias, com indicação de velocidade máxima, curva perigosa, estacionamento proibido, nome das alamedas, entre outras, visando a segurança de motoristas e pedestres;
- Cancelamento das isenções das taxas de manutenção existentes, inclusive para o Presidente e o Diretor Financeiro, por estar em desacordo com o que dispõe o Art. 26 do Estatuto da Associação;
- Será adotada a prática de notificação aos inadimplentes, no prazo de 30 (trinta) dias após o vencimento do débito;
- Manutenção dos corredores ecológicos; notificação pela Associação nos casos de danos ambientais e, se for o caso, representação junto aos órgãos ambientais competentes;
- Formação de comissão para estudo e construção do Regimento Interno para regulamentação dos usos das chácaras e proteção das Reservas Legais, dentre outras regras necessárias. O associado interessado em participar desta comissão deverá procurar o escritório;
- Otimização do acesso ao hidrômetro das chácaras para leitura do consumo de água, através de acordo entre condômino e associação, e também estabelecimento de regra de que cada chácara tenha caixa de 5 mil litros para armazenamento de água;
- Implantação de novo sistema de coleta de resíduos, através da construção da casa de coleta e, a longo prazo, a implantação do sistema de coleta seletiva de resíduos.