

DATAS IMPORTANTES:

- 02/11 – Dia de Finados
- 15/11 – Proclamação da República
- 22/11 – Dia do Música



"Se fosse ensinar a uma criança a beleza da música não começaria com partituras, notas e pautas. Ouviríamos juntos as melodias mais gostosas e lhe contaria sobre os instrumentos que fazem a música. Aí, encantada com a beleza da música, ela mesma me pediria que lhe ensinasse o mistério daquelas bolinhas pretas escritas sobre cinco linhas. Porque as bolinhas pretas e as cinco linhas são apenas ferramentas para a produção da beleza musical. A experiência da beleza tem de vir antes".

Autor: Rubem Alves

PROJETO:

"Recicla Quintas do Rio Manso"

É uma ação de caráter socioambiental que tem por objetivo o trabalho de conscientização dos condôminos para a importância da reciclagem.

A princípio o foco será a coleta de latinhas de alumínio e, a longo prazo, dos demais materiais recicláveis.

O ponto de coleta está localizado próximo à portaria. Os recursos arrecadados com a venda das latinhas serão destinados às obras de reforma da nossa Sede Social.

CONTAMOS COM A PARTICIPAÇÃO DE TODOS OS CONDÔMINOS!

CONSUMO DE ÁGUA

O Condomínio está realizando um levantamento dos condôminos que têm interesse em adquirir reservatórios de 5000 litros, para assim realizar uma compra coletiva, com intuito de facilitar a aquisição e buscar preços menores.

Os interessados deverão entrar em contato por e-mail ou diretamente no escritório para registrar seu interesse em participar da compra coletiva.



OBRAS DE CALÇAMENTO

Está em andamento as obras do calçamento nas Alamedas Sombreiro, Jatobá, e Cabiúmas.

Contamos com o apoio de todos os condôminos no sentido de manter em dia o pagamento da taxa de manutenção e rateio. Estamos trabalhando sempre para melhorias em nosso Condomínio.



NOVO SITE DO CONDOMÍNIO

Está no ar o novo site do Condomínio. O endereço é:

www.quintasdoriomanso.com.br

Convidamos a todos para acessarem e conferirem as novidades!

IMPLANTAÇÃO DO NOVO SISTEMA FINANCEIRO

Foi implantado o novo sistema de informação: o Software Condomínio21. Este sistema é especializado no controle de condomínios e, com ele será possível realizar um acompanhamento das receitas e despesas da Associação, garantindo maior transparência da parte financeira através da emissão de balancetes e relatórios.

Informamos também que, como os boletos serão gerados automaticamente pelo sistema, **não será possível a geração de novos boletos para quem perder o prazo de pagamento, ou seja, o boleto será emitido uma única vez e, caso não seja pago na data correta, será acrescido de multa e juros correspondentes aos dias de atraso.**

Também **não receberemos o pagamento das taxas de manutenção e rateio no escritório.** Toda a transação deverá ser feita através da rede bancária, em virtude da falta de segurança em relação à permanência de dinheiro e cheques no escritório.

Enfim pedimos a colaboração de todos os condôminos para que paguem seus boletos diretamente no banco, e observem a data de vencimento, evitando que sejam pagos com multa e juros devido à emissão de 2ª via.

FECHAMENTO DA MATA



Está sendo realizada a última etapa do fechamento da mata com a colocação de barrado de concreto na parte inferior da cerca, a fim de evitar a erosão na época das chuvas.